ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА В КБ «МАКСИМА» (ООО)

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Настоящие Общие условия Договора потребительского кредита (далее – Общие условия) регулируют отношения, возникающие в связи с предоставлением потребительского кредита физическому лицу в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

1.2. Общие условия не применяются к отношениям, возникающим в связи с предоставлением потребительского кредита, обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой.

1.3. Общие условия установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации о потребительском кредите, которое основывается на Гражданском кодексе Российской Федерации и состоит из Федерального закона «О потребительском кредите (займе)», Федеральном законе «О банках и банковской деятельности» и других федеральных законов, регулирующих отношения, указанные в п. 1.1 Общих условий.

1.4. Используемые основные понятия:

1.4.1. **«Кредитор»** – КБ «Максима» (ООО), , ОГРН 1027739553753, ИНН 7744000920, КПП 771901001, место нахождения: 105118, г. Москва, ул. Вольная, д. 13 к/с 30101810545250000435 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу, БИК 044525435;

1.4.2. **«Заемщик»** - физическое лицо, обратившееся к Кредитору с Заявлением для получения потребительского кредита или заключившее Договор потребительского кредита с Кредитором;

1.4.3. **«Потребительский кредит» или «Кредит»** – денежные средства, предоставляемые Кредитором Заемщику на основании Договора потребительского кредита на условиях возвратности, платности, срочности, в целях, не связанных с осуществлением Заемщиком предпринимательской деятельности. Целью потребительского кредита являются потребительские нужды, за исключением Потребительских кредитов на приобретение недвижимости и транспортных средств;

1.4.4. **«Договор потребительского кредита»** – настоящие Общие условия и Индивидуальные условия, надлежащим образом и в установленный настоящими Общими условиями срок акцептованные Заемщиком. К условиям Договора потребительского кредита применяется статья 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, за исключением условий, согласованных в Индивидуальных условиях;

1.4.5. **«График платежей»** – График платежей по Договору потребительского кредита, в котором содержится информация о суммах и датах платежей Заемщика по Договору потребительского кредита или порядке их определения с указанием отдельно сумм, направляемых на возврат основного долга, и сумм, направляемых на уплату процентов, а также общей суммы выплат Заемщика в течение срока действия Договора потребительского кредита, определенной исходя из условий Договора потребительского кредита. График платежей предоставляется в целях информирования Заемщика для достижения им однозначного понимания производимых платежей по Договору потребительского кредита;

1.4.6. **«Дата окончательного возврата Кредита»** или **«Срок возврата кредита»** – определенная в Индивидуальных условиях дата, которая является датой окончательных и полных расчетов по Договору потребительского кредита;

1.4.7. **«Ежемесячный платеж»** – сумма денежных средств, состоящая из части Основного долга по Договору потребительского кредита и/или начисленных Процентов по нему, рассчитанная в соответствии с настоящими Общими условиями и Индивидуальными условиями;

1.4.8. **«Задолженность»** – задолженность по Договору потребительского кредита, включая сумму Основного долга, начисленных, но неуплаченных процентов (в том числе просроченных), комиссий, штрафов, неустоек и прочих платежей, предусмотренных Договором потребительского кредита, а также действующим законодательством РФ;

1.4.9. **«Индивидуальные условия» -** информация об индивидуальных условиях по Договору потребительского кредита, предложенных Кредитором Заемщику по результатам рассмотрения Заявления Заемщика, являющаяся офертой Кредитора о заключении Договора потребительского кредита. В случае акцепта Индивидуальных условий Заемщиком в порядке и срок, установленные настоящими Общими условиями, Договор потребительского кредита считается заключенным Сторонами;

1.4.10. **«Основной долг» или «Остаток ссудной задолженности»** – остаток невыплаченной Заемщиком суммы Кредита без учета начисленных, но неуплаченных Процентов, а также штрафов, неустоек (в случае их начисления) и прочих платежей;

1.4.11. **«Полная стоимость Кредита» или «ПСК» -** определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении и рассчитывается в порядке, установленном настоящим Федеральным законом от 21.12.2013г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

Полная стоимость Кредита размещается в квадратных рамках в правом верхнем углу первой страницы Договора потребительского кредита перед таблицей, содержащей индивидуальные условия Договора потребительского кредита, и наносится цифрами и прописными буквами черного цвета на белом фоне четким, хорошо читаемым шрифтом максимального размера из используемых на этой странице размеров шрифта.

Полная стоимость Кредита в денежном выражении размещается справа от полной стоимости потребительского кредита, определяемой в процентах годовых.

Площадь каждой квадратной рамки должна составлять не менее чем 5 процентов площади первой страницы Договора потребительского кредита. Полная стоимость Кредита в процентах годовых указывается с точностью до третьего знака после запятой.

Полная стоимость потребительского Кредита определяется в процентах годовых по формуле:

ПСК = i x ЧБП x 100,

где ПСК - Полная стоимость Кредита в процентах годовых с точностью до третьего знака после запятой;

ЧБП - число базовых периодов в календарном году. Продолжительность календарного года признается равной тремстам шестидесяти пяти дням;

i - процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

Процентная ставка базового периода определяется как наименьшее положительное решение уравнения:

$$\sum_{k=1}^{m} \frac{ДП_k}{(1+e_k i)(1+i)^{q_k}} = 0,$$

где $ДП_k$ - сумма k-го денежного потока (платежа) по Договору потребительского Кредита. Разнонаправленные денежные потоки (платежи) (приток и отток денежных средств) включаются в расчет с противоположными математическими знаками - предоставление Заемщику Кредита на дату его выдачи включается в расчет со знаком "минус", возврат Заемщиком Кредита, уплата процентов по Кредиту включаются в расчет со знаком "плюс";

q_k - количество полных базовых периодов с момента выдачи Кредита до даты k-го денежного потока (платежа);

e_k - срок, выраженный в долях базового периода, с момента завершения q_k -го базового периода до даты k-го денежного потока;

m - количество денежных потоков (платежей);

i - процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

Базовым периодом по Договору потребительского кредита признается стандартный временной интервал, который встречается с наибольшей частотой в графике платежей по Договору потребительского кредита. Если в Графике платежей по Договору потребительского кредита отсутствуют временные интервалы между платежами продолжительностью менее одного года или равные одному году, базовым периодом признается один год. Для целей расчета Полной стоимости Кредита продолжительность всех месяцев признается равной.

1.4.12. **«Просроченная задолженность»** – неуплаченная в срок Задолженность Заемщика;

1.4.13. **«Процентная ставка»** – выраженный в процентах годовых размер платы за пользование Остатком ссудной задолженности;

1.4.14. **«Проценты»** – начисляемые ежемесячно проценты за пользование Кредитом в размере Процентной ставки, начиная с даты, следующей за датой предоставления Кредита, по дату его фактического возврата включительно, а в случае несвоевременного возврата Кредита - по Дату окончательного возврата Кредита или иную дату полного возврата Кредита, установленную в соответствии с настоящими Общими условиями. Проценты начисляются на Остаток ссудной задолженности, подлежащей возврату, (на начало операционного дня) за фактическое количество дней Процентного периода для начисления процентов;

1.4.15. **«Ссудный счет»** – счет, открываемый Кредитором, на котором отражается остаток суммы Кредита, предоставленный Заемщику Кредитором и подлежащий возврату;

1.4.16. **«Стороны»** – Кредитор и Заемщик;

1.4.17. **«Дата платежа»** – конкретное число каждого месяца, определенное в Индивидуальных условиях Договора. Дата платежа в Последнем процентном периоде совпадает с Датой окончательного возврата Кредита;

1.4.18. **«Последний платеж»** – платеж по возврату всей оставшейся суммы Основного долга и платеж по уплате начисленных Процентов, который производится в Дату окончательного возврата Кредита;

1.4.19. **«Процентный период»** – период для ежемесячного начисления процентов равный календарному месяцу. **Первый процентный период** считается с даты, следующей за датой выдачи Кредита, по Дату платежа в текущем месяце (включительно). **Последующие процентные периоды**

- периоды с даты, следующей за Датой платежа предшествующего Процентного периода, и по очередную Дату платежа (включительно), а последний Процентный период – по Дату окончательного возврата Кредита (включительно);

1.4.20. **«Заявление»** – Заявление о предоставлении Потребительского кредита, установленной Кредитором формы, подписанное Заемщиком и содержащее информацию, необходимую Кредитору для принятия решения о предоставлении Заемщику Кредита.

1.5. Используемые понятия равнозначны в применении в настоящих Общих и Индивидуальных условиях.

1.6. Настоящие Общие условия являются типовыми для всех физических лиц и определяют положения Договора потребительского кредита, заключенного между Кредитором и Заемщиком. Индивидуальные условия согласовываются Кредитором и Заемщиком индивидуально в порядке, определенном настоящими Общими условиями.

2. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА

2.1. Для рассмотрения Кредитором вопроса о возможности предоставления Кредита и заключения с Заемщиком Договора потребительского кредита, Заемщик предоставляет Кредитору пакет документов, в том числе собственноручно подписанное Заявление.

2.2. Решение о предоставление Кредита принимается Кредитором после рассмотрения пакета документов Заемщика при условии соответствия Заемщика критериям платежеспособности, устанавливаемым Кредитором по собственному усмотрению.

2.3. Срок принятия Кредитором решения о предоставлении Кредита составляет до 90 (Девяносто) календарных дней с даты получения Кредитором всего пакета документов Заемщика.

2.4. По результатам рассмотрения пакета документов Заемщика Кредитор может отказать в заключении Договора потребительского кредита без объяснения причин.

2.5. О результатах рассмотрения пакета документов Заемщика о предоставлении Кредита Кредитор сообщает Заемщику по телефону, указанному в Заявлении.

2.6. В случае принятия решения о возможности заключения Договора потребительского кредита Кредитор передает Заемщику Индивидуальные условия (оферту) (с приложением Графика платежей), за подписью уполномоченного на выдачу Индивидуальных условий лица Кредитора. Индивидуальные условия вручаются Заемщику только при личной явке в офис Кредитора.

2.7. Договор потребительского кредита считается заключенным в случае, если Заемщик в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня предоставления Заемщику Индивидуальных условий передал Кредитору в порядке, установленном в п. 2.6. настоящих Общих условий, вышеуказанные Индивидуальные условия, подписанные собственноручно Заемщиком (акцепт) в присутствии Кредитора. На двух экземплярах подписанных Заемщиком Индивидуальных условий уполномоченное лицо Кредитора проставляет дату получения Кредитором надлежащим образом акцептованных Индивидуальных условий, которая является датой заключения Договора потребительского кредита, подписывает Индивидуальные условия и проставляет оттиск печати Кредитора. После проставления даты, подписи уполномоченного лица и оттиска печати один экземпляр Индивидуальных условий (с приложением Графика платежей) возвращается Заемщику.

2.8. В случае подписания Заемщиком Индивидуальных условий и предоставления их Кредитору по истечении срока, установленного п. 2.7. настоящих Общих условий, Договор потребительского кредита не считается заключенным.

2.9. Внесение Заемщиком изменений в Индивидуальные условия не допускается. В случае передачи Кредитору Индивидуальных условий с внесенными в них Заемщиком изменениями в срок, установленный п. 2.7. настоящих Общих условий, указанные действия не рассматриваются как акцепт оферты Кредитора, и не влекут за собой заключение Договора потребительского кредита.

2.10. На основании решения о выдаче Кредита, принятого Кредитором по результатам рассмотрения Заявления Заемщика, Индивидуальные условия выдаются Заемщику один раз, за исключением случая, установленного п. 6.3.1. настоящих Общих условий. В случае если Заемщик не акцептовал полученные Индивидуальные условия в установленные п. 2.7. настоящих Общих условий сроки и порядке, повторно Кредитор не выдает Индивидуальные условия.

2.11. Если настоящие Общие условия противоречат Индивидуальным условиям, согласованным Сторонами, применяются Индивидуальные условия.

3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА

3.1. В случае если в день выдачи Кредитором Заемщику Индивидуальных условий Заемщик акцептовал Индивидуальные условия в соответствии с порядком, установленным п. 2.7. настоящих Общих условий, Кредитор в этот же день выдает Заемщику Кредит при условии выполнения всех отлагательных условий, установленных в Индивидуальных условиях.

3.2. Кредит предоставляется Кредитором Заемщику в сумме и на срок, указанный в Индивидуальных условиях.

3.3. Кредитор предоставляет Кредит Заемщику путем выдачи наличных денежных средств в сумме Кредита через кассу Кредитора.

3.4. Датой предоставления Кредита является дата получение суммы кредита Заемщиком через кассу Кредитора. Дата предоставления Кредита указывается в Графике платежей.

3.5. Предоставленный Кредит должен быть использован Заемщиком на цели, указанные в Индивидуальных условиях (при наличии).

3.6. Предоставленный Кредит не может быть использован Заемщиком на предпринимательские цели.

3.7. Кредитор может отказать в предоставлении Кредита, в том числе при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленная Заемщику сумма не будет возвращена в установленный срок.

3.8. Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по возврату Кредитору суммы Кредита, процентов по Кредиту и иных платежей, предусмотренных Договором потребительского кредита, связанных с исполнением Заемщиком своих обязательств может быть поручительство физического и/или юридического лица, залог имущества. Информация о необходимости предоставления обеспечения и требования к такому обеспечению указываются Кредитором в Индивидуальных условиях.

3.10. При заключении Договора потребительского кредита Кредитор в целях обеспечения исполнения обязательств по Договору потребительского кредита вправе потребовать от Заемщика застраховать за свой счет от рисков утраты и повреждения заложенное имущество на сумму, не превышающую размер обеспеченного залогом требования, а также застраховать иной страховой интерес Заемщика.

4. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ ПРОЦЕНТОВ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ

4.1. За пользование Кредитом Заемщик уплачивает Кредитору проценты. Размер процентной ставки за пользование Кредитом устанавливается индивидуально и указывается в Индивидуальных условиях.

4.2. Проценты за пользование Кредитом начисляются на Остаток ссудной задолженности по Кредиту, установленный на начало операционного дня, в которой осуществляется начисление процентов. Указанное начисление процентов производится ежедневно исходя из фактического количества дней пользования Кредитом и Процентной ставки, установленной в Индивидуальных условиях, и распространяется на период с даты, следующей за датой предоставления Кредита, до даты погашения ссудной задолженности по Кредиту включительно.

Базой для начисления процентов за пользование Кредитом является действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

5. ПОРЯДОК УПЛАТЫ НАЧИСЛЕННЫХ ПРОЦЕНТОВ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ И ВОЗВРАТА КРЕДИТА

5.1. Возврат предоставленного Заемщику Кредита и уплата начисленных Процентов за пользование Кредитом производится Заемщиком путем уплаты Кредитору Ежемесячных платежей, размер которых на дату заключения Договора потребительского кредита или порядок их определения указан в Индивидуальных условиях, а также Графике платежей. Впоследствии размер Ежемесячного платежа может изменяться в случаях, установленных в Договоре потребительского кредита. В случае такого изменения Кредитор предоставляет Заемщику способами и в срок, установленные в настоящих Общих условиях, График платежей с указанием нового размера ПСК (при условии изменения ПСК) с учетом изменений.

В отдельных случаях уплата начисленных Процентов и/или возврат Кредита может производиться в ином, согласованном Сторонами в Индивидуальных условиях, порядке.

5.2. Размер Ежемесячного платежа рассчитывается на дату предоставления Кредита и может быть изменен в случае изменения процентной ставки на условиях Договора потребительского кредита (при наличии в Договоре потребительского кредита таких условий) или осуществления частичного досрочного исполнения обязательств по возврату Кредита в порядке, определенном Договором потребительского кредита. Информация о размере Ежемесячных платежей указывается в Графике платежей, который предоставляется Кредитором Заемщику в соответствии с п. 6.2.3. настоящих Общих условий.

5.3. Заемщик обязан производить уплату Кредитору Ежемесячного платежа не позднее даты указанной в Индивидуальных условиях, а также Графике платежей. Ежемесячные платежи в размере, установленном Договором потребительского кредита, должны осуществляться одним из способов, определенных п.5.4. настоящих Общих условий.

5.4. Способы исполнения Заемщиком денежных обязательств по Договору:

- внесение Заемщиком наличных денежных средств в кассу Кредитора (бесплатно);
- перевод Заемщиком денежных средств Кредитору без открытия счета у Кредитора (бесплатно) или в иной кредитной организации;
- перевод Заемщиком денежных средств Кредитору со счета Заемщика в иной кредитной организации.

5.5. Датой исполнения обязательств Заемщика по Договору потребительского кредита в полном объеме является дата поступления на счет Кредитора денежных средств в сумме Остатка ссудной задолженности, начисленных по вышеуказанную дату исполнения обязательств (включительно), но не уплаченный за пользование Кредитом процентов, а также сумм неустойки (при наличии). В случае совпадения даты полного исполнения обязательств с нерабочим днем датой полного исполнения обязательств по Кредиту является первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, при этом подлежащие уплате проценты начисляются за фактическое количестве дней пользования Остатком ссудной задолженности.

5.6. Кредитор не несет ответственности за просрочку погашения Заемщиком Задолженности по Договору потребительского кредита полностью или частично вследствие возможных задержек не по вине Кредитора при прохождении платежей между разными организациями, в том числе кредитными организациями, как на территории России, так и на территории других государств. Все риски, связанные с задержкой поступлений платежей на счет Кредитора при безналичном перечислении денежных средств из других организаций, в том числе кредитных организаций или отделений почтовой связи, несет Заемщик.

5.7. В случае если Дата платежа или иной срок выполнения какой-либо обязанности по Договору потребительского кредита приходится на выходной или иной нерабочий день, уплата Ежемесячного платежа или выполнение иной обязанности по Договору потребительского кредита должны быть произведены в первый рабочий день, следующий за установленной датой. При этом, расчет процентов за пользование Кредитом в Процентном периоде производится исходя из фактического срока пользования Кредитом в Процентном периоде. Нерабочими днями Стороны договорились считать субботы и воскресенья (далее – выходные дни), а также нерабочие

праздничные дни, установленные Трудовым кодексом РФ, и те дни, на которые переносятся выходные дни в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства РФ о переносе выходных дней на другие в очередном календарном году. В случаях, когда в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства РФ выходной день объявлен рабочим днем, в Дату платежа, приходящуюся на такой выходной день, действует режим рабочего дня.

5.8. Заемщик с даты получения Кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму Кредита без предварительного уведомления Кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

5.9. Заемщик с даты получения Кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно Кредитору всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

5.10. Досрочное полное или частичное исполнение Заемщиком обязательств допускается при отсутствии Просроченной задолженности Заемщика по Договору потребительского кредита в следующем порядке:

5.10.1. Заемщик имеет право осуществить досрочный возврат части Кредита в любую дату.

5.10.2. В случае частичного досрочного возврата Кредита Заемщиком после осуществления досрочного возврата происходит изменение Графика платежей по Договору потребительского кредита исходя из нового Остатка задолженности в порядке, определенном Договором потребительского кредита (при этом для расчета используется Остаток ссудной задолженности на начало операционного дня, следующего за датой досрочного возврата). После досрочного частичного погашения задолженности Проценты начисляются на сумму Основного долга.

При этом График платежей пересчитывается таким образом, что размер предстоящих платежей остается без изменений, а количество платежей и срок, на который предоставлен Кредит, уменьшается ИЛИ размер предстоящих платежей уменьшается, а количество платежей и срок, на который предоставлен Кредит, остается без изменений ИЛИ график считается измененным путем погашения ближайших обязательств, согласно заявления Заемщика.

5.10.3. После осуществления частичного досрочного возврата Кредита Кредитор предоставляет Заемщику ПСК в случае, если досрочный возврат привел к изменению ПСК, а также уточненный График платежей по Договору потребительского кредита в соответствии с третьим абзацем подп. 6.2.3. п. 6.2. настоящих Общих условий.

5.10.4. Одновременно с полным досрочным возвратом Кредита Заемщик обязан уплатить проценты по Договору потребительского кредита на возвращаемую сумму Кредита до дня фактического возврата соответствующей суммы включительно.

5.10.5. Досрочный возврат части Кредита, перерасчет Ежемесячного платежа, изменение ПСК и Графика платежей не влечет за собой необходимость изменения Договора потребительского кредита.

5.11. Порядок, установленный п. 5.10 настоящих Общих условий, не применяется в случаях предъявления Кредитором требования о досрочном возврате Кредита и/или расторжении Договора потребительского кредита.

5.12. При погашении Задолженности Заемщика по Договору потребительского кредита поступившие суммы направляются в погашение Задолженности в следующем порядке:

- в первую очередь – просроченные платежи в счет уплаты Процентов за пользование Кредитом;
- во вторую очередь – просроченные платежи в счет возврата Основного долга;

- в третью очередь – текущие Проценты за пользование Кредитом;
- в четвертую очередь – платеж в счет планового возврата Основного долга;
- в пятую очередь – неустойка (штраф, пени) за несвоевременную уплату Процентов за пользование Кредитом/возврат Кредита;
- в шестую очередь – издержки Кредитора по получению исполнения обязательств Заемщика (при наличии указанных издержек) и иные платежи, предусмотренные законодательством РФ о потребительском кредите (займе) или Договором потребительского кредита.

Кредитор направляет полученные денежные средства на удовлетворение требований в очередности, указанной в настоящем пункте, вне зависимости от назначения платежей, указанных Заемщиком.

6. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

6.1. Кредитор имеет право:

6.1.1. Проверить достоверность сведений, сообщенных Заемщиком в Заявлении/Анкете заемщика, в том числе сведения о его финансовом положении, которые могли бы повлиять на возможность исполнения обязательств перед Кредитором, а также получать подобную информацию от третьих лиц.

6.1.2. Направлять Заемщику любым доступным способом (SMS-сообщение, электронная почта, телефон, почта и др.) сведения и информацию, указанные в настоящих Общих условиях, а также рекламные материалы. Указывая в Индивидуальных условиях реквизиты для связи с Заемщиком, последний несет все риски, связанные с тем, что направленная Кредитором Заемщику информация станет доступной третьим лицам.

6.1.3. Затребовать и получать от Заемщика любую информацию, отчеты и документы, касающиеся его финансового положения.

6.1.4. Потребовать от Заемщика досрочного возврата Кредита и уплаты процентов и/или, если это предусмотрено законом, в одностороннем порядке расторгнуть Договор потребительского кредита по основаниям, установленным в п. 9.1. настоящих Общих условий.

6.1.5. Потребовать предоставления сведений и документов, подтверждающих целевое использование Кредита, если оно установлено в Индивидуальных условиях, в течение 3 (Трех) месяцев с даты получения Кредита.

6.1.6. Без согласия Заемщика полностью или частично уступать права (требования) по Договору потребительского кредита любым третьим лицам, в том числе не имеющим лицензии на осуществление банковских операций, если иное не предусмотрено федеральным законом или Индивидуальными условиями. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального Кредитора в соответствии с федеральными законами.

При уступке прав (требований) по Договору Кредитор вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору кредита, обеспеченному ипотекой, с указанием согласия или запрета заемщика на уступку кредитором третьим лицам прав (требований) по договору кредита, обеспеченному ипотекой

6.1.7. В одностороннем порядке уменьшать процентную ставку за пользование Кредитом, уменьшать размер неустоек, установленных Договором потребительского кредита, или отменить их полностью или в части, установить период, в течение которого неустойка не взимается либо принять решение об отказе взимать неустойку. При этом, Кредитор направляет Заемщику уведомление об изменении условий Договора потребительского кредита, а в случае изменения размера предстоящих платежей и/или ПСК также новый График платежей с измененным ПСК.

6.1.8. В одностороннем порядке изменить настоящие Общие условия при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по Договору потребительского кредита. При этом, Кредитор в порядке, установленном п. 11.5. настоящих Общих условий, уведомляет Заемщика об изменении Общих условий и обеспечивает доступ к информации об изменении настоящих Общих условий.

6.1.9. Привлечь для совершения действий, направленных на возврат задолженности, возникшей по Договору, лиц, осуществляющих деятельность по возврату задолженности.

6.2. Кредитор обязан:

6.2.1. Рассмотреть предоставленное Заемщиком Заявление и в случае положительного решения о предоставлении Кредита известить Заемщика о принятом решении в соответствии с п. 2.5. настоящих Общих условий.

6.2.2. Предоставить Заемщику Кредит согласно заключенному Договору потребительского кредита после выполнения Заемщиком всех отлагательных условий (в случае их наличия).

6.2.3. Предоставлять Заемщику График платежей по Договору потребительского кредита в следующем порядке и сроки:

- при заключении Договора потребительского кредита Кредитор передает График платежей непосредственно Заемщику;
- при осуществлении досрочного возврата Кредитор направляет (передает) График платежей в день осуществления возврата Кредита;
- при изменении процентной ставки за пользование Кредитом (если такое изменение предусмотрено Индивидуальными условиями) Кредитор направляет (передает) График платежей в течение 8 (Восьми) календарных дней с даты изменения Кредитором процентной ставки.

В Графике платежей, предоставляемом в соответствии с третьим и четвертым абзацем настоящего пункта, Кредитор также указывает новый размер ПСК (в случае его изменения).

6.2.4. Предоставлять Заемщику по его запросу информацию о размере текущей задолженности по Договору потребительского кредита, датах и размерах, произведенных и предстоящих платежей по Договору потребительского кредита. Указанная информация передается Заемщику в офисе Кредитора.

6.2.5. Предоставлять Заемщику информацию о наличии просроченной задолженности по Договору потребительского кредита бесплатно способом, предусмотренным п. 11.5. Общих условий, не позднее 7 (Семи) календарных дней с даты возникновения Просроченной задолженности.

6.2.6. Рассчитать показатель долговой нагрузки Заемщика в случаях, установленных статьей 5.1. Федерального закона №353-ФЗ. Если значение показателя долговой нагрузки Заемщика, рассчитанное Кредитором превышает пятьдесят процентов, Кредитор обязан уведомить Заемщика в письменной форме о существующем риске неисполнения Заемщиком обязательств по Договору потребительского кредита и риска применения к нему за такое неисполнение штрафных санкций до момента заключения Договора потребительского кредита в следующие сроки:

- до момента заключения договора потребительского кредита;
- не позднее пяти рабочих дней после дня расчета показателя долговой нагрузки в соответствии с подпунктом части 2 статьи 5.1. Федерального закона №353-ФЗ (за исключением случая, если кредитор принял решение отказаться от дальнейшего кредитования заемщика по договору потребительского кредита и (или) потребовать полного досрочного возврата потребительского кредита);
- в случае принятия решения об изменении условий потребительского кредита до изменения условий такого договора потребительского кредита.

Факт ознакомления Заемщика с соответствующим уведомлением подтверждается заемщиком собственноручной подписью или с использованием аналога собственноручной подписи.

6.3. Заемщик имеет право:

6.3.1. Отказаться от получения Кредита полностью или в части, уведомив об этом Кредитора до выдачи Кредитором Кредита. В случае полного отказа от получения Кредита Договор потребительского кредита считается расторгнутым с момента получения Кредитором указанного уведомления Заемщика, при условии, что Кредит не был выдан Кредитором. В случае отказа от Кредита в части Заемщик и Кредитор изменяют Индивидуальные условия, указывая уменьшенную сумму Кредита, измененные размер Ежемесячного платежа, размер ПСК, размеры платежей в Графике платежей и иные условия, которые должны быть пересчитаны в связи с уменьшением суммы Кредита.

6.3.2. После предоставления Кредита получать по запросу любое количество раз в месяц бесплатно информацию, указанную в п. 6.2.4. Общих условий.

6.4. Заемщик обязан:

6.4.1. Использовать Кредит исключительно по целевому назначению в соответствии с Индивидуальными условиями. Обеспечить возможность осуществления Кредитором контроля за целевым использованием Кредита, в том числе предоставлять Кредитору по его требованию документы по целевому использованию Кредита.

6.4.2. Надлежащим образом осуществлять погашение Задолженности, в том числе, осуществлять возврат Кредита, уплату начисленных Кредитором Процентов и иных сумм, предусмотренных Договором потребительского кредита.

6.4.3. Не позднее 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения требования Кредитора о досрочном возврате Кредита и начисленных процентов и/или о расторжении Договора потребительского кредита перечислить Кредитору указанную в требовании сумму Задолженности по Договору потребительского кредита, включая сумму Кредита, начисленных процентов, неустойки. В случае нарушения Заемщиком установленного настоящим пунктом срока возврата Кредита и уплаты процентов за пользование Кредитом, с даты, следующей за датой, установленной в требовании Кредитора в качестве последнего дня возврата Кредита и уплаты начисленных процентов, на сумму Основного долга перестают начисляться проценты за пользование Кредитом, а на сумму Основного долга и неуплаченных процентов Кредитор начинает начислять неустойку (пени) в размере, установленном п. 7.4. настоящих Общих условий.

6.4.4. Уведомить Кредитора об изменении контактной информации, используемой для связи с ним, об изменении способа связи Кредитора с ним в письменной форме в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты наступления указанных изменений.

6.4.5. Ежеквартально, по требованию Кредитора, предоставлять Кредитору информацию о своем финансовом положении и доходах (по форме, согласованной с Кредитором).

6.4.6. Предоставлять Кредитору по его требованию документы, необходимые для контроля со стороны Кредитора за финансовым положением Заемщика.

6.4.7. Уведомить Кредитора в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты наступления любого из указанных обстоятельств:

- о заключении, изменении, расторжении или признании недействительным брачного договора, заключении или расторжении брака;
- об изменении паспортных данных, состава семьи, места работы или должности, иных обстоятельствах способных повлиять на выполнение обязательств по Договору;
- о возбуждении в отношении себя уголовного дела, дела особого или искового производства.

6.4.8. Предоставлять Кредитору в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Кредитора следующие документы и сведения:

- необходимые Кредитору для осуществления мероприятий, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации в сфере противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступными путем, и финансированию терроризма;
- о выгодоприобретателях, в случае совершения операций к выгоде третьих лиц.

6.5. Условия об обязанности Заемщика заключить другие договоры либо пользоваться услугами Кредитора или третьих лиц за плату в целях заключения Договора или его исполнения включаются в Индивидуальные условия только при условии, что Заемщик выразил в письменной форме свое согласие на заключение такого договора и (или) на оказание такой услуги в Заявлении о предоставлении потребительского кредита.

6.6. Принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности имущества, обеспечивающего исполнение обязательств по Договору потребительского кредита, включая его текущий и капитальный ремонт.

6.7. Не отчуждать имущество, обеспечивающее исполнение обязательств по договору потребительского кредита, не осуществлять его последующий залог, не распоряжаться им, в том числе не сдавать в аренду, не передавать в безвозмездное пользование, либо иным образом не обременять его правами третьих лиц) без предварительного письменного согласия Кредитора.

6.8. Предоставлять Кредитору возможность производить проверку фактического наличия, состояния и условий содержания имущества, переданного в залог, обеспечивающий исполнение обязательств по Договору потребительского кредита.

6.9. Предоставлять Кредитору документы (информацию) о предмете залога и выполнять иные действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его хранения (нахождения), за исключением залога жилого помещения, гаража, гаражного бокса, машино-места, принадлежащих (предоставленных) физическому лицу, легковых автомобилей, мотоциклов и мотороллеров, принадлежащих физическому лицу и не используемых для целей предпринимательской деятельности, и залога земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного физическому лицу для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, животноводства или огородничества, а также зданий, строений, сооружений, находящихся на данном земельном участке), и ознакомления с деятельностью залогодателя-юридического лица либо индивидуального предпринимателя, не являющегося Заемщиком по Договору потребительского кредита, непосредственно на месте.

7.ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКА ПО ДОГОВОРУ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА.

7.1. Обязательства Заемщика по Договору потребительского кредита, в том числе: по возврату, уплате процентов, неустойки, комиссий, иных платежей, предусмотренных Договором потребительского кредита, могут обеспечиваться залогом (кроме ипотеки), поручительством и другими способами, предусмотренными законом. Способы обеспечения обязательств по Договору потребительского кредита устанавливается Индивидуальными условиями Договора потребительского кредита.

7.2. Если иное не установлено Индивидуальными условиями Договора потребительского кредита, сделки, обеспечивающие обязательства по Договору потребительского кредита, должны

быть заключены до предоставления кредита, Заемщик обязан обеспечить заключение указанных сделок в день заключения Договора потребительского кредита.

7.3. Залог движимого имущества, обеспечивающий обязательства по Договору потребительского кредита, подлежит учету путем регистрации уведомления о залоге в реестре уведомлений о залоге движимого имущества в порядке, установленном законодательством о нотариате. Кредитор вправе направить уведомление о возникновении залога нотариусу для его регистрации в реестре уведомлений о залоге движимого имущества в порядке, установленном законодательством о нотариате. В случае изменения или прекращения залога, в отношении которого зарегистрировано уведомление о залоге, Кредитор обязан направить в порядке, установленном законодательством о нотариате, уведомление об изменении залога или об исключении сведений о залоге в течение трех рабочих дней с момента, когда он узнал или должен был узнать об изменении или о прекращении залога.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Заемщик отвечает за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору потребительского кредита всеми своими доходами и всем принадлежащим Заемщику имуществом в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Заемщик несет ответственность за полноту и правильность внесения в платежные документы всей необходимой для идентификации платежа информации, в том числе указанной Кредитором.

8.3. Заемщик несет ответственность за неуведомление/несвоевременное уведомление Кредитора об изменении своих реквизитов и средств связи (номер телефона, адрес электронной почты, адрес регистрации, почтового адреса, местонахождения и др.), в результате чего Заемщик не получил информацию, связанную с исполнением/неисполнением Заемщиком своих обязательств по Договору потребительского кредита.

8.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по возврату Кредита и (или) уплате процентов по Договору, Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере 0,1 процента от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения обязательств.

8.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных п.п. 6.4.1., 6.4.5-6.4.8. Общих условий, Кредитор вправе потребовать уплаты Заемщиком штрафа в размере 10 000 (Десять тысяч) российских рублей 00 копеек в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Кредитора.

8.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по возврату Кредита по Договору, Кредитор перестает начислять проценты на просроченный основной долг.

9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

9.1. Кредитор вправе потребовать досрочного возврата суммы Кредита с уплатой начисленных процентов за пользование Кредитом и/или расторжения Договора потребительского кредита в случаях:

9.1.1. В случае нарушения Заемщиком сроков возврата основного долга и/или уплаты процентов за пользование Кредитом продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 (Шестьдесят) календарных дней в течение последних 180 (Ста восьмидесяти) календарных дней.

9.1.2. Если Кредит предоставлен на срок менее чем 60 (Шестьдесят) календарных дней, в случае нарушения Заемщиком сроков возврата основного долга и/или уплаты процентов за пользование Кредитом продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 10 (Десять) календарных дней.

9.1.3. В случае нарушения обязательства о целевом использовании Кредита, указанном в Индивидуальных условиях;

9.1.4. В случае наличия обеспечения исполнения обязательств по Договору потребительского кредита - при утрате обеспечения или ухудшении его условий по обстоятельствам, за которые Кредитор не отвечает, в том числе:

- в случае полной или частичной утраты, или повреждения заложенного имущества;
- при грубом нарушении правил пользования заложенным имуществом, его содержания и ремонта, обязанностей принимать меры по сохранности заложенного имущества, если такое нарушение создает угрозу утраты или повреждения заложенного имущества;
- при необоснованном отказе Кредитору в проверке заложенного имущества;
- при обнаружении незаявленных обременений на заложенное имущество;
- при неисполнении/ненадлежащем исполнении обязательств по страхованию заложенного имущества от рисков утраты и повреждения (в случае, когда необходимость страхования предусмотрена договором залога);
- в случае смерти/признания ограниченно дееспособным/недееспособным поручителя/залогодателя-физического лица;
- в случае возбуждения процедуры несостоятельности (банкротства), ликвидации или реорганизации поручителя/залогодателя-юридического лица;
- в случае осуществления компетентными органами (налоговыми, таможенными, органами валютного контроля и т.д.) любых действий в отношении поручителя/залогодателя (имущества поручителя/залогодателя), которые, по мнению Кредитора, могут неблагоприятно отразиться на финансовом положении поручителя/залогодателя, что повлечет ухудшение условий обеспечения.

9.1.5. При обнаружении недостоверности данных, предоставленных Заемщиком Кредитору с целью получения Кредита.

9.1.6. В других случаях, предусмотренных действующим законодательством.

9.2. Для решения вопроса о досрочном взыскании Кредита и уплате начисленных процентов и/или расторжении Договора потребительского кредита достаточно возникновения любого из оснований, указанного в п. 9.1. настоящих Общих условий.

9.3. В случае направления Кредитором требования о досрочном возврате Кредита и/или расторжении Договора потребительского кредита проценты начисляются по дату возврата, установленную в требовании. В случае неисполнения Заемщиком требования в установленный подп. 6.1.4. п. 6.1. настоящих Общих условий срок задолженность, включая сумму основного долга и начисленные проценты, выносится на просрочку, и на нее начисляется неустойка в порядке и размере, предусмотренных пунктом 8.4. настоящих Общих условий, а Кредитор прекращает начисление процентов за пользование Кредитом, предусмотренных Договором потребительского кредита.

10. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

10.1. Кредитор осуществляет обработку персональных данных в целях исполнения Договора потребительского кредита, а также в целях осуществления и выполнения возложенных законодательством Российской Федерации на Кредитора функций, полномочий и обязанностей.

Под обработкой персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, систематизацию,

накопление, хранение, уточнение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, в том числе информационных системах кредитора.

10.2 Кредитор вправе передать персональные данные Заемщика при уступке прав (требований) по Договору потребительского кредита, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Договор будет регулироваться и толковаться в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При заключении, исполнении, расторжении и толковании Договора Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации

11.2. Договор потребительского кредита действует с момента его заключения и до момента полного исполнения Сторонами обязательств по нему.

11.3. Стороны договорились о следующих способах направления Кредитором Заемщику уведомлений/сообщений/требований:

- Графики платежей/информация об изменении ПСК/уведомления, указанные в подп. 5.10.3. п. 5.10., абзацах третьем и четвертом подп. 6.2.3. п. 6.2. настоящих Общих условий,/информация, указанная в подп. 6.2.4. п.6.2. настоящих Общих условий передаются Заемщику при личной явке к Кредитору;
- уведомления о просроченной задолженности, а также уведомления о размере и дате очередного Ежемесячного платежа могут быть переданы Заемщику путем направления SMS-сообщений либо иными способами по усмотрению Кредитора;
- вся переписка, связанная с возможными досудебными и судебными процедурами, будет осуществляться Кредитором в адрес Заемщика, указанный в Индивидуальных условиях или иными способами по усмотрению Кредитора;
- любые иные уведомления/сообщения/требования Кредитор может направлять Заемщику любым способом по своему усмотрению по реквизитам, указанным Заемщиком в Индивидуальных условиях.

При этом любое сообщение/уведомление/требование Кредитора или иной документ может быть направлен Кредитором по почте или нарочным по адресу, указанному Заемщиком в Индивидуальных условиях (с учетом изменений).

Указанный Заемщиком в Индивидуальных условиях адрес/номер телефона/адрес электронной почты и др. могут быть изменены Заемщиком путем письменного уведомления Кредитора. Адрес/номер телефона/адрес электронной почты считается измененным с момента получения указанного уведомления Кредитора. В случае изменения адреса/номера телефона/адреса электронной почты и др. для получения корреспонденции и неуведомления об этом Кредитора вся корреспонденция, направленная по данным реквизитам, считается направленной надлежащим образом и полученной Заемщиком в порядке и сроки, установленные настоящими Общими условиями.

11.4. Направленный Кредитором документ считается полученным Заемщиком:

- в случае направления с использованием телеграфа или почтовой связи – на 5 (Пятый) рабочий день с даты его отправки;
- в случае направления нарочным – в день проставления Заемщиком или иным уполномоченным лицом отметки о принятии;
- в случае направления SMS-сообщения – в день отправки SMS-сообщения на указанный Заемщиком в Индивидуальных условиях номер телефона для SMS-информирования.

11.5. Стороны договорились о следующих способах направления Заемщиком уведомлений/сообщений/требований Кредитору:

- посредством передачи лично в офисе Кредитора;
- посредством передачи по почте или нарочным по адресу Кредитора.

11.6. Уведомление Заемщиков о внесении Кредитором изменений и/или дополнений в Договор потребительского кредита осуществляется Кредитором не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты введения в действие изменений и/или дополнений путем размещения информации в местах оказания услуг (местах приема заявлений о предоставлении Потребительского кредита).

11.7. Подписывая Индивидуальные условия, Заемщик в дату их подписания дает свое согласие на получение Кредитором кредитной истории Заемщика в бюро кредитных историй в течение срока действия Договора потребительского кредита, а также подтверждает, что он уведомлен о том, что Кредитор передает информацию, предусмотренную Федеральным законом от 30.12.2004г. № 218-ФЗ «О кредитных историях», в бюро кредитных историй.

11.8. Все вопросы, разногласия и требования, возникающие из Договора, подлежат урегулированию Сторонами путем переговоров.

При отсутствии согласия споры и разногласия по Договору подлежат рассмотрению судом в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

11.9. Иски Заемщика к Кредитору о защите прав потребителей предъявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Иски Кредитора к Заемщику предъявляются в соответствии территориальной подсудностью, предусмотренной Индивидуальными условиями.

11.10. Общие условия размещаются в местах оказания услуг (местах приема заявлений о предоставлении Потребительского кредита).

Председатель Правления
КБ «Максима» (ООО) Быковский Г. Л.